TABELLA DEI TIPI EDILIZI

ZONE OMOGENEE			TIPOLOGIA	INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE (MC/MQ)	INDICE DI FABBRICABILITA' FONDIARIA (MC/MQ)	ALTEZZA MASSIMA DELLE PARETI (MT)	NUMERO MAX DEI PIANI	RIFERIMENTO NORME
A_1	CERNTRO STORICO	RISANAMENTO CONSERVATIVO				ALTEZZA PREESISTENTE		ART. 21
A_2		TRASFORMAZIONE PER SINGOLI EDIFICI						
B_1	TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE	TRASFORMAZIONE PER SINGOLI EDIFICI			3.00	10.50	3	ART. 23
B_2		TRASFORMAZIONE E SATURAZIONE PER SINGOLI EDIFICI E PER COMPRENSORI			2.00	10.00	3	ART. 24
B_M	MANUTENZIONI	INTERVENTI DI MANUTENZIONE	AMPLIAMENTI INFERIORI AL 20% DELLA CUBATURA PREESISTENTE					ART. 25
B_R		INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RECUPERO	AMPLIAMENTI INFERIORI AL 20% DELLA CUBATURA PREESISTENTE					ART. 26
C_1		RESIDENZIALI	CASE A SCHIERA ISOLATE O A CONFINE		1.5	10.50	ZONE NORMATE DA PRESCRIZIONI ESECUTIVE	ART. 27
C_2		RESIDENZIALI	CASE ISOLATE		1.2	10.50		
C_3		RESIDENZIALI			1.00	7.50	2 piani	
F_1	SPAZI PUBBLICI PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE	ISTRUZIONE	INTERVENTI SOGGETTI AD APPROVAZIONE E FINANZIAMENTO DA PARTE DELLE AUTORITA' COMPETENTI.					ART. 18.3
F_2		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE						ART. 18.4 ART. 19.2
		PARCO GIOCO-SPORT VERDE DI QUARTIERE						ART. 18.5 ART. 19.3
		VERDE DI CONSOLIDAMENTO						ART. 17.10
C_S		RESIDENZA STAGIONALE	CASE ISOLATE	0.30		4.50	1	ART. 29
E_1	TERRITORIO RURALE	AREE A COLTURA NON SPECIALIZZATA	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 31
E_2		AREE A COLTURA SPECIALIZZATA	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 32
		AREE FORESTALI RIMBOSCHITE O DA RIMBOSCHIRE	CASE ISOLATE	0.03		4.50	1	ART. 35
D_1	IMPIANTI PRODUTTIVI	ATTREZZATURE ARTIGIANALI E COMMERCIALI	SECONDO ESIGENZE			7.50	SECONDO ESIGENZE	ART. 33.3
D_2		ARTIGIANALI MOLESTI PICCOLE INDUSTRIE	SECONDO ESIGENZE			7.50	SECONDO ESIGENZE	ART. 33.5

IL DIRIGENTE U.T.C.

COMUNE DI MIRTO
PROVINCIA DI MESSINA

PIANO REGOLATORE GENERALE

COMUNE di MIRTO
UFFICIO PROTOCOLLO
25 FEB. 2004
Prot. Gen. N. 1333
Cat. Classe Fasc.

P. RIBAUDO ARCH.

IL COMMISSARIO AD ACTA

ADEGUATO ALLE PRESCRIZIONI DELLA DELIBERA D'ADOZIONE N° 01 DEL 05/12/03

Adottato dal Commissario ad Acta con deliberazione n° 01 del 15-03-2004 DI PRESA D'ATTO

Pubblicato per giorni 30 consecutivi dal al mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale-Ufficio segreteria.

Il Segretario Comunale

Oggetto: Tabella tipi edilizi

Tav. n° 12

Data

REGIONE SICILIANA
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
IL PRESENTE DOCUMENTO COSTITUISCE ALLEGATO 26
AL D.D.N. 876 DEL 07-02-06
IL DIRIGENTE DELL'U.O. 7.1
(Dott.ssa Rosalba Giordano)